

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Посадская ул. д. 4

Общая площадь дома (м2): 4 417,30 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1901/1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 825 347,20 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 69 380,88 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	312 613,91	212 725,45	212 725,45	203 395,37		2 091 442,52	-1 878 717,07
Содержание общ. имущ. МКД		381 027,32	381 027,32	368 109,76		353 831,86	27 195,46
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	82 587,77	
					Транспортные расходы	10 552,27	
					Аварийное обслуживание	49 131,15	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 720,65	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 261,19	
					Трубочистные работы	1 197,55	
					Уборка лестничных клеток	48 949,67	
					Вывоз твердых бытовых отходов	134 356,76	
					Накладные расходы	19 074,85	
Уборка и сан.очистка земельного участка		54 051,96	54 019,35	52 363,68		73 275,46	-19 256,11
Эксплуатация коллективных ПУ		8 380,08	8 375,04	4 243,09		7 956,29	418,75
Содержание и ремонт ПЗУ		22 207,92	22 194,25	20 805,47		22 321,68	-127,43
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		23 464,56	23 450,35	22 618,46		11 912,39	11 537,96
Управление многоквартирным домом		49 442,52	49 412,49	47 848,12		36 510,48	12 902,01
ИТОГО по дому		751 299,81	751 204,25	719 383,95		2 597 250,68	-1 846 046,43
Полная задолженность дома по квартплате:							825 347,20

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.